



Évora.

REF. 9 · EN VENTA

PISO · ARGUELLES

Clásico señorial junto al Parque del Oeste

Calle de Benito Gutiérrez 30, Argüelles, Madrid

1.495.000 €

3

DORMITORIOS

3

BAÑOS

145 m²

SUPERFICIE

LA PROPIEDAD

Una vivienda que respira el Madrid clásico: techos altos, proporciones amplias y una zona de día donde cocina y salón comedor se funden en un único ambiente, tan cómodo para el día a día como para recibir.

La zona de noche ofrece tres dormitorios y tres baños —dos de ellos en suite—, una configuración pensada para la independencia entre estancias. Se entrega totalmente amueblada y con calefacción central, con detalles que suman en el día a día, como el armario de invitados y la lavandería oculta.

El edificio, con ascensor y portero físico, y la planta cuarta exterior garantizan luz y tranquilidad. Todo cuidado para entrar a vivir sin obras ni esperas.

Junto al Parque del Oeste, en Argüelles: barrio con vida, bien conectado y de los más queridos de la ciudad.

¿Te interesa esta propiedad? Hablemos.

Tel. +34 628 81 97 13 · WhatsApp wa.me/34628819713
nicolascromerogestion@gmail.com · www.evora.es















